

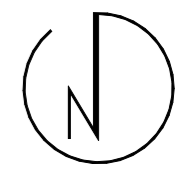


### LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita zonei reglementate
- Aliniamentul obligatoriu
- Aliniamentul propus
- Limita parcelelor existente
- Constructii existente
- Parcele propuse - locuinte
- Zona destinata amplasarii constructiilor
- Drum colector propus prin PUZ Unirii interdicție de construire
- Gradina de fatada
- Zona verde - drum
- Circulatii carosabile
- Circulatii pietonale
- Spatiu tehnic - platforma betonata
- Acces parcele

### B - MODUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

	Existent	Propus
Procentul de ocupare a terenului (POT)	00%	35%
Coef. de utilizare a terenului (CUT)	0,00	0,9



**AALTO** proiect S.R.L.<sup>®</sup>  
Tirgu Mures  
Proiectare de Arhitectură și Urbanism  
J26-278/2002 e-mail: aalto.proiect@yahoo.ro mobil: 004-0745-664-390

ȘEF PROIECT	arh. GHEORGHIU Petru A.	
PROIECTAT	arh. GHEORGHIU Petru A. arh. MIHALTE Cosmin	
DESENAT	ing. KOVÁCS Emese	

Beneficiar: SC COTOARA INVEST S.R.L.

**PUZ – Parcelare teren**  
Stabilire reglementări pentru construire case de locuit individuale, locuințe colective, accese și utilități  
Adresa: Str. Otto Hints, FN, Tg. Mures, jud. Mures

Scara:	<b>1:1000</b>	
Data:		
<b>PLAN DE SITUATIE</b> <b>- PREZENTARE FUNCTIUNI -</b>		

Pr. Nr. **613.0**  
Faza: **A.O.**  
Planșa: **A 3**